

**ИЗМЕНЕНИЯ
ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

строительства «5-ти этажный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Муштари, д.18 г. Казань».

г. Казань

«11» апреля 2017 г.

Новая редакция пунктов проектной декларации:

О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

Исполнение обязательств Застройщика по заключаемым договорам участия в долевом строительстве обеспечивается:

- залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

- страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Гражданская ответственность застройщика застрахована по договору страхования: генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-143176/2016 от 30.11.2016 г.

Наименование страховщика: Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания».

ОГРН 1021801434643

ИНН/КПП 1832008660/775001001

Место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, строение 15.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: Жилой дом с подземной автостоянкой на пересечении ул. Муштари и ул. Щапова

- гражданская ответственность застройщика застрахована по договору страхования: генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-143176/2016 от 07.04.2017 г.

Наименование страховщика: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ».

ОГРН 1027700355935

ИНН/КПП 7704216908/770301001

Место нахождения: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: Жилой дом с подземной автостоянкой на пересечении ул. Муштари и ул. Щапова

ООО «Региональная страховая компания» принято решение о передаче страхового портфеля по страхованию ответственности застройщиков в страховую компанию ООО «ПРОМИНСТРАХ».

Оформление страховых полисов в рамках договора №35-143176/2016 от 07.04.2017 г. с ООО «ПРОМИНСТРАХ» будет осуществляться с даты публикации на сайте Банка России уведомления о передаче ООО «Региональная страховая компания» страхового портфеля по страхованию ответственности застройщиков в страховую компанию ООО «ПРОМИНСТРАХ». С указанной даты страховые полисы в рамках договора №35-143176/2016 от 30.11.2016 г. с ООО «Региональная страховая компания» оформляться не будут.

В соответствии с Федеральным законом от 27.11.1992 г. №4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» к страховщику, принимающему страховой портфель переходят все права и обязанности по ранее оформленным договорам страхования, то есть все полисы страхования ООО «Региональная страховая компания», оформленные до даты публикации на сайте Банка России уведомления о передаче ООО «Региональная страховая компания» страхового портфеля по страхованию ответственности застройщиков в страховую компанию ООО «ПРОМИНСТРАХ» действуют и не требуют переоформления.

Генеральный директор ООО «КамаСтройИнвест»

Сиразетдинов Д.Н.

